

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ HÒA THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 743/TB-CCTHADS

Hòa Thành, ngày 30 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản
(giảm giá lần 4)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 346/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 8 năm 2023; số 37/QĐ-CCTHADS, ngày 12/10/2023, số 38/QĐ-CCTHADS, ngày 12/10/2023; số 44/QĐ-CCTHADS, ngày 12/10/2023, số 110/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2023, số 219/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2024, số 273/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2024, số 347/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024 và Quyết định thi hành án chủ động số 1181/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành;

Căn cứ theo biên bản ngày 02/10/2024 của Chi cục THADS thị xã Hòa Thành về việc thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá; Căn cứ Quyết định giảm giá số 44/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành

Căn cứ Quyết định giảm giá số 73/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành (lần 4)

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 205-2365/TB-KH ngày 28 tháng 5 năm 2025 của Công ty Đấu giá hợp danh Khải Hưng;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành, thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.** Địa chỉ: Số 09, Tỉnh Lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh hoặc **Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.** Địa chỉ: 159 Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, Tp Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

b) **Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng** của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Lô 03 xe tải đã qua sử dụng, như sau:

+ 01 xe tải thùng kín nhãn hiệu HINO, số loại FC9JLSW, màu sơn trắng, số máy J05ETE12620, số khung RNJFC9JLSDXX12757, năm sản xuất 2013, biển số 70C-



026.31, niên hạn sử dụng 31/12/2038, tải trọng hàng hóa 5.700kg. Tình trạng: xe đang hoạt động và lưu hành bình thường (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 006055 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 17/4/2013 cho ông Vũ Đình Thái).

+ 01 xe tải thùng kín nhãn hiệu THACO, số loại FRONTIER, màu sơn trắng, số máy J2705143, số khung 50AKEC033452, năm sản xuất 2014, biển số 70C-050.27, niên hạn sử dụng 31/12/2039, tải trọng hàng hóa 1.250kg. Tình trạng: xe đang hoạt động và lưu hành bình thường (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 002043 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 31/10/2014 cho ông Vũ Đình Thái).

+ 01 xe tải thùng kín nhãn hiệu THACO, màu sơn trắng, số máy J08EUG14349, số khung 8JPSFXX15648, năm sản xuất 2015, biển số 70C-063.54, niên hạn sử dụng 31/12/2040, tải trọng hàng hóa 7.650kg. Tình trạng: xe đang hoạt động và lưu hành bình thường (Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 006382 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Tây Ninh cấp ngày 22/7/2015 cho ông Vũ Đình Thái).

* Lưu ý: người mua được tài sản đấu giá chịu tất cả các loại thuế, phí sang tên xe, lưu hành xe.

- Giá khởi điểm: **590.490.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm chín mươi triệu, bốn trăm chín mươi nghìn đồng chẵn).

c) **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Từ ngày 28/5/2025 đến hết ngày 19/6/2025 (trong giờ hành chính) tại nơi trưng bày tài sản (liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hòa Thành để được hướng dẫn).

d) **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:** Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 28/5/2025 đến 17 giờ ngày 17/6/2025 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng

e) **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 100.000 đồng/hồ sơ; tiền đặt trước: **88.573.500 đồng** (15% giá khởi điểm của tài sản).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 28/5/2025 đến 17 giờ ngày 17/6/2025.

* **Lưu ý:** Tiền đặt trước của người tham gia đấu giá phải có trong tài khoản của Công ty trước 17 giờ ngày 17/6/2025 mới được xem là hợp lệ. Những trường hợp báo có trong tài khoản của Công ty sau 17 giờ ngày 17/6/2025 đều không hợp lệ

g) **Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Bắt đầu từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 28/5/2025 đến 17 giờ ngày 17/6/2025 (trong giờ hành chính) tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký theo quy định pháp luật nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng.

Hồ sơ tham gia đấu giá gồm: Bản sao CCCD; Phiếu đăng ký tham gia đấu giá và Giấy xem tài sản (do Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng phát hành).

h) **Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:** Vào lúc 08 giờ, ngày 20/6/2025 (thứ sáu) tại Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: Số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

i) **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá. Đấu giá theo phương thức trả giá lên.

k) **Bước giá: 5.905.000 đồng** (Bằng chữ: Năm triệu, chín trăm lẻ năm nghìn đồng chẵn).

l) Quy định về cách trả giá:

* Giá trả hợp lệ:

- Giá trả phải từ giá khởi điểm trở lên.
- Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả.

* Giá trả không hợp lệ:

- Giá trả thấp hơn giá khởi điểm.
- Người trả giá sau trả giá thấp hơn hoặc bằng giá đã trả của người trước.
- Người tham gia đấu giá đã rút trước đó không được tiếp tục trả giá cho những lần sau.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại **Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng**. Địa chỉ: Số 09, Tỉnh Lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh hoặc **Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng**. Địa chỉ: 159 Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 1, Tp Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 0276.3811078.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Long Hoa;
- Viện kiểm sát nhân dân TXHT;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADSTN;
- Lưu: VT, HSTHA.



Đào Thị Tuyết Lan

